

# 浙江省建设工程规划核实确认书

浙规核字第 330302202510011 号

依据《中华人民共和国城乡规划法》第四十五条和《浙江省国土空间规划条例》第六十二条及国家、省有关规定，经核实，本建设工程已具备竣工规划确认条件，颁发此书。



核发机关：温州市自然资源和规划局

日期：2025年02月26日

建设单位（个人）	温州汇大商业管理有限公司
建设工程名称	温州市仰双片区中央涂单元D-07地块建设工程(商业、商务大楼)
建设位置	温州市仰双片区中央涂单元D-07地块
建设规模	地上建筑面积16352.99 m <sup>2</sup> ，另地下建筑面积6089.99 m <sup>2</sup>
建设工程规划许可证号	建字第330302202200059号、温资规许字（2024）第0050号、温资规许字（2025）第0017号

## 附图及附件名称：

### 建设工程类规划核实附表

浙江优嘉地理信息技术有限公司提供的：1.竣工测绘成果报告书（G-LC-2024098）2.计入容积率建筑面积测绘成果书（G-LC-2024098）3.房屋建筑面积测绘成果书（G-LC-2024098）4.绿地面积测算成果报告（G-LC-2024098）5.地下管线竣工测绘成果报告（G-LC-2024098）6.停车位测量成果报告（G-LC-2024098）

## 遵守事项

- 本确认书是建设工程经城乡规划主管部门依法核实具备竣工规划确认条件的法律凭证。
- 未取得本确认书的建设工程，建设单位不得组织竣工验收，建设主管部门不予竣工备案，房屋登记机构不予办理房屋所有权初始登记。
- 本确认书的附图与附件由核发机关依法确定，与本确认书具有同等法律效力。