

建设工程类规划核实附表

证书编号：浙规核字第330302202510012号

建设单位	温州市昆达鞋业有限公司		建设地址	鹿城区中国鞋都产业园区三期65号地块	
工程名称	温州市昆达鞋业有限公司厂房扩建工程		许可证号	建字第330302202200060号	
规划控制指标	许可情况	核实情况	建筑情况	计建筑面积	不计建筑面积
地上建筑面积 (m²)	1245.45	1274.94	宿舍楼	1140.71	
容积率	2.63	2.64	底层车库	134.23	
建筑密度 (%)	49.78%	49.76%			
绿地率 (%)	15.10%	15.79%			
建筑高度 (m)	22.2	22.18			
地上机动车位 (个)	10	10			
地上非机动车	78	78			
竣工测绘情况					
现场清理情况					
市政设施接入			地下部分	分项建筑面积	单列建筑面积
			水泵房	59.14	
商品房公益性服务设施用房落实情况					
其他规划许可内容核实情况	浙江优嘉地理信息技术有限公司提供的竣工测绘成果报告书 (G-LC-2024093)、计入容积率建筑面积测绘成果书 (G-LC-2024093)、房屋建筑面积测绘成果书 (G-LC-2024093)、绿地面积测算成果报告书 (G-LC-2024093)、地下管线竣工测量成果报告书 (G-LC-2024093)、停车位测量成果报告书 (G-LC-2024093)				
竣工规划核实结论意见		时间 单位盖章	<div>温州市自然资源和规划局</div> <div>规划核实确认书附件(1)</div> <div>浙规核字第330302202510012号</div>		